

APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO PARC SAGUNT II



En el DOGV de 11 de marzo de 2022 se ha publicado el acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia adoptado en la sesión de 23 de febrero de 2022, relativo a la aprobación definitiva del Proyecto de expropiación por tasación conjunta para la obtención de los terrenos del ámbito **Parc Sagunt II, en el término municipal de Sagunto**.

Parc Sagunt II es la ampliación del Área Logística de Sagunt, promovido por la Generalitat y la Sepides, con el objeto de consolidar uno de los mayores parques empresariales de Europa. Actualmente, en Parc Sagunt I se encuentra adjudicado el 95 % de suelo lucrativo, lo que supone una inversión de unos 450 millones de euros y la creación de unos 1.000 puestos de trabajo directo, y únicamente, quedan parcelas disponibles de pequeñas superficies o terciarias.

El desarrollo de Parc Sagunt II supondrá la compra de una **superficie total de 5.600.000 m2** que permitirá disponer de suelo industrial abundante y de calidad para el establecimiento de nuevas empresas.

Asimismo, representa una inversión pública de más de 260 millones de euros para generar un espacio logístico/industrial puntero preocupado por el medio ambiente, el desarrollo de nuevas tecnologías y las relaciones comerciales entre las diversas empresas de distintos sectores como la logística y la industria que a su vez generarán empleo e inversión privada.

En Parc Sagunt II se prevé la creación de una zona intermodal ferroviaria, con conexión directa al puerto. En el Plan Especial del Área Logística de Sagunt se está estudiando la implantación de servicios de autopista ferroviaria. Se generará un nuevo espacio con accesibilidad ferroviaria que permita atender las necesidades adicionales de intermodalidad de la Comunitat Valenciana.

